

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 21 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	999 427,20	25,56
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	252 868,65	6,47
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 42 шт	муфта-10шт	
замена пакетных выключателей-14шт	установка компенсаторов-2шт	
замена патронов-1шт	промывка системы отопления	
замена канализационных стояков – 2м	гидравлические испытания	
установка светильников-4шт	проверка размеров конусов	
установка плафонов-12шт	очистка кровли от снега-1133 кв.м	
установка шаровых кранов-10шт	смена замков- 3шт	
смена сборок-10шт	очистка чердака от мусора-800 кв.м	
установка хомутов-1шт	ремонт примыканий отмостки	
замена манометров-4шт	установка и снятие пружин-5шт	
замена термометров-4шт	очистка козырьков от снега-5шт	
замена ламп ДРЛ-3шт	окраска малых форм-24кв.м	
установка автоматов25А-8шт	завоз песка на зиму	
установка автоматов 16А – 14шт	проведение ППР	
сгон-10шт	устранение засоров	
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	104 599,81	2,68
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	18,69	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	116 368,80	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	15 081,35	0,39
сброс снега	16 800,00	0,43
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	29 749,85	0,76
1.03 Санитарные работы	230 036,81	5,88
Затраты на материалы	18 772,14	0,48
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	151 574,74	3,88
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	59 689,93	1,53
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 332,15	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	30 329,38	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	65 510,42	1,68
1.07 Общеэксплуатационные	121 621,94	3,11
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	23 847,10	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	73 430,90	1,88
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	54 800,00	1,40
1.11 Диагностика внутридомового оборудования	88 500,00	2,26
1.13 Обслуживание бойлера	26 400,00	0,68
2. Текущий ремонт	77 086,25	0,88
изготовление и установка дверного полотна (с аренды)	8 766,69	0,27
изготовление и установка дверных блоков (с аренды)	48 381,73	1,49
Установка тамбурных дверных блоков (с аренды)	1 556,10	0,05
На погашение средств за ОДН (с аренды)	18 381,73	0,56

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	148 594,26	2 307,00	1 610,43
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	807 739,88		
4. Оплачено	815 243,12	318,17	191,03
5. Задолженность на конец отчетного периода	141 091,02	1 988,83	1 419,40
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		21 330,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	999 427,20	77 086,25	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-332 778,34	-57 745,08	-1 419,40
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		32 220,00	
10. Выполненные работы с аренды		77 086,25	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива" _____ / С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

